

Postbus 7113
1007 JC Amsterdam
Strawinskylaan 1999
1077 XV Amsterdam
T +31 20 71 71 000
F +31 20 71 71 111

E.A. Minderhoud, advocaat
T +31 20 71 71 936
F +31 20 71 71 333
erik.minderhoud@nautadutilh.com

H.P. Wiersema, advocaat
T +31 20 71 71 489
F +31 20 71 71 333
harald.wiersema@nautadutilh.com

Amsterdam, 20 september 2013

Raad van State
Afdeling bestuursrechtspraak
t.a.v. de heer J. Jhauw
Postbus 20019
2500 EA 's-GRAVENHAGE

Tevens per fax: 070-3651380

Hoogedelgestreng College,

5009.1413 - B.V. Landgoed Den Alerdinck II / Bestemmingsplan Buitengebied
Raalte - uw nummer: 201207782/1/R1

Onder verwijzing naar uw brief van 2 september jl., berichten wij u namens B.V. Landgoed Den Alerdinck II (het "Landgoed") als volgt.

De directie van het Landgoed meent thans ruim voldoende onderbouwing van haar bezwaren en informatie te hebben aangereikt om uw College alsook de StAB optimaal en waarheidsgetrouw te informeren. Zij zal daarom geen gebruik maken van de geboden gelegenheid ter zitting te verschijnen op 24 september a.s.

Voor de goede orde wijzen wij nog expliciet op de reactie namens verweerder van 9 september jl., waarin gesteld wordt dat het indienen van het eindrapport 'Vleermuizen en broedvogels ter plaatse van en direct rond landgoed Havezathe Den Alerdinck te Laag Zuthem' tardief zou zijn. De directie van het Landgoed ervaart deze benadering als zeer storend, omdat een dergelijke onderzoek juist dient plaats te vinden tijdens het broedseizoen (uitlopend tot ongeveer eind juni) en ook afhankelijk is van de weersgesteldheid. Dit onderzoek is tijdig aangekondigd, de voorlopige resultaten zijn reeds bij de nadere reactie op 30 mei jl. ingediend en duidelijk is gemaakt dat de eindversie later zou volgen. De stellingname gaat er bovendien op kwalijke wijze aan voorbij dat verweerder zélf een dergelijk onderzoek had moeten (doen) uitvoeren teneinde te kunnen komen tot een zorg-

Amsterdam
Brussel
Londen
Luxemburg
New York
Rotterdam

Deze communicatie is vertrouwelijk en kan onderworpen zijn aan een beroepsgeheim. Deze mag niet worden gebruikt, geopenbaard, veelevoudigd, gedistribueerd of behouden door een ander dan de beoogde ontvanger. Alle juridische relaties zijn onderworpen aan NautaDutilh N.V.'s algemene voorwaarden (zie www.nautadutilh.com/terms), die een aansprakelijkheidsbeperking bevatten, zijn gedeponereerd bij de Rotterdamse rechtbank en op verzoek kosteloos zullen worden toegezonden. Nederlands recht is van toepassing en geschillen zullen worden onderworpen aan de exclusieve bevoegdheid van de Amsterdamse of Rotterdamse rechtbank, naar keuze van de eiser. NautaDutilh N.V.; statutaire zetel Rotterdam; handelsregister no.24338323. Voor informatie inzake de verwerking van uw persoonsgegevens verwijzen wij naar de privacy policy www.nautadutilh.com/privacy.
ABN AMRO Bank 46.69.93.293; ING Bank 50296; Deutsche Bank 44.10.72.127; ten name van Stichting Beheer Dergengelden Advocatuur NautaDutilh.

vuldige voorbereiding en goede ruimtelijke onderbouwing van het bestemmingsplan c.q. de correctieve herziening.

De directie van het Landgoed wacht thans uw eindoordeel af. Zij spreekt de hoop uit dat recht zal worden gedaan aan de natuurwaarden in het plangebied (de rust, stilte en het natuurschoon). Vanuit de eigen statutaire doelstellingen, de NSW-status van het landgoed Den Alerdinck II en zorgvuldig rentmeesterschap zal zij zich daarvoor blijven inzetten voor nu en voor de generaties na ons.

Hoogachtend,

(i.o.)



NautaDutilh N.V.
E.A. Minderhoud

H.P. Wiersema